



KESKKONNAAMET

Keskkonnaluba

Loa registrinumber		Rapm-015
Loa omaja andmed	Ärinimi / Nimi	ERA Valduse Aktsiaselts
	Registrikood / Isikukood	10218875
Tegevuskoha andmed	Nimetus	Orgita turbatootmisala
	Aadress	Turbatootmise, Rassiotsa küla, Märjamaa vald, Rapla maakond
	Katastritunnus(ed)	50403:001:0151
	Territoriaalkood EHAK	6832
Tegevusvaldkond	Loaga reguleeritavad tegevused	Vee erikasutus; Maavara kaevandamine;
Loa andja andmed	Asutuse nimi	Keskkonnaamet
	Registrikood	70008658
	Aadress	Roheline 64, 80010 Pärnu
Loa kehtivuse periood	Loa versiooni kehtima hakkamise kuupäev	04.02.2026
	Lõppemise kuupäev	06.04.2055

Reovee, sh ohtlike ainete, juhtimine ühiskanalisatsiooni

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

Vee erikasutus

V1. Lubatud veevõtt pinnaveehaarete kaupa

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

V2. Lubatud veevõtt põhjaveehaarete kaupa

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

V3. Võetava vee koguse ja seire nõuded

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

V4. Väljalaskmed ja lubatud saasteainete kogused väljalaskmete ja saasteainete kaupa

Väljalaskme jrk nr	1.													
Väljalaskme nimetus	Orgita turbatootmisala väljalask 1													
Väljalaskme kood	RA005													
Reoveepuhasti nimetus														
Reoveepuhasti kood														
Reoveekogumisala	Reoveekogumisala nimetus					Reoveekogumisala kood								
Suubla nimetus	Orgita kraav													
Suubla kood	VEE1800025													
Veekogumi nimetus	Vigala Kuusiku jõest Velise jõeni													
Veekogumi kood	1110400_2													
Väljalaskme L-EST97 koordinaadid	X: 6530140, Y: 530246													
Suubla keskkonnatasude seaduse kohane koefitsient	1 (ühtegi erisust ei kohaldu)													
Lubatud vooluhulk (m³)	Perioodi algus	Perioodi lõpp	Aastas	I kvartal	II kvartal	III kvartal	IV kvartal	Vooluhulga mõõtmise viis						
	2026	2055	345 200	86 300	86 300	86 300	86 300	Arvestuslik						
Saasteained, mille keskkonda viimist loaga ei limiteerita, aga saastetasu arvutatakse	Perioodi algus		Perioodi lõpp		Saasteaine nimetus			Saasteaine CAS nr						
Saasteained, mille keskkonda viimist loaga ei limiteerita ja saastetasu ei arvutata	Perioodi algus		Perioodi lõpp		Saasteaine nimetus			Saasteaine CAS nr						
Lubatud saasteainete kogused	Perioodi algus	Perioodi lõpp	Saasteaine nimetus		Saasteaine CAS nr	Suurim lubatud sisaldus (mg/l) ¹		Puhastusaste %	Lubatud kogused tonnides					
									I kv	II kv	III kv	IV kv	Aastas	
	2026	2055	Biokeemiline hapnikutarve (BHT7)		BHT7	15								
	2026	2055	Heljum		HEL	40								
	2026	2055	Naftasaadused (süsivesinikud C10 - C40)		C10-C40	5								
	2026	2055	Üldfosfor (Püld)		Püld	1								
	2026	2055	Üldlämmastik (Nüld)		Nüld	45								

¹ - Vesinikioodide kontsentratsiooni (pH) lubatud vahemik on 6,0 - 9,0.

V5. Reoveepuhasti reostuskoormuse määramine

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

V6. Reoveepuhasti puhastusefektiivsuse hindamine

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

V7. Väljalaskme seire nõuded

Proovivõtmisnõuded	Proovi võtmine peab vastama kehtivale seadusandlusele. Kehtivate proovivõtumeetodi toimingute järgimiseks tuleb proovivõtul juhinduda kehtivast meetodikast.
Analüüsinnõuded	Veeuuringu katselabor ning kasutatavad analüüsimeetodid peavad vastama kehtivatele nõuetele.

Väljalaskme nimetus	Väljalaskme kood	Väljalaskme L-EST97 koordinaadid	Pinnaveekogumi nimetus	Pinnaveekogumi kood	Seire	Proovi tüüp	Proovi võtmise liik	Proovi võtmise sagedus
Orgita turbatootmisala väljalask 1	RA005	X: 6530140, Y: 530246	Vigala Kuusiku jõest Velise jõeni	1110400_2	Biokeemiline hapnikutarve (BHT7) Heljum Üldfosfor (Püld) Üldlämmastik (Nüld) Naftasaadused (süsivesinikud C10 - C40)	Sademevesi	Üksikproov	Üks kord poolaastas

Täiendavad nõuded väljalaskme seire läbiviimiseks	Reostusnäitajate seiret teostada II ja III kvartalis.
---	---

V8. Veekogu sh suubla seire

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

V9. Nõuded veekogu paisutamise ja hüdroenergia kasutamise kohta

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

V10. Süvendamine

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

V11. Veekogusse tahkete ainete paigutamine sh kaadamine

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

V12. Veekogu rajamine, laiendamine, likvideerimine ning märgala ja kaldajoonega seotud tegevused ning oluliste vee füüsikaliste või keemiliste omaduste, veekogu bioloogiliste omaduste või veerežiimi muutmine

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

V13. Pinnaveekogu kemikaalidega korrashoid

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

V14. Vesiviljelus

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

V15. Laeva lastimine, lossimine, remont

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

V16. Meetmed mis aitavad vähendada vee erikasutuse mõju ja nende täitmise tähtajad

Jrk nr	Meede	Meetme kirjeldus	Meetme rakendamise tähtaeg
1.	Meetmed, mis vähendavad ohtlike ainete mõju suublale	Vältimaks lekete tekkimist tootmisterritooriumil ja seejuures naftasaaduste lekkimist pinnavette, tuleb remondi- ja hooldustöid teha selleks ettenähtud hooldusplatsil, kus on olemas vastavad vahendid reostuse koristamiseks või neutraliseerimiseks.	Pidev
2.	Sademevee käitluse nõuded	Kui seire käigus selgub, et turbakaevandusest ärajuhitava sademevee juhtimisega Orgita kraavi (VEE1800025), Möisamaa oja (VEE1111600) ja Vigala jõe (VEE1110400) halveneb veekogude vee kvaliteet, tuleb rajada täiendavad settetiigid.	Vajadusel
3.	Sademevee käitluse nõuded	Settebasseinide rajamisel või nende olemasolul tuleb neid puhastada vähemalt üks kord aastas, et settebasseinid toimiksid eesmärgipäraselt. Kuivenduskraave tuleb hooldada, et suublasse jõuaks minimaalselt setteid.	Nõudele vastavust tuleb järgida pidevalt.
4.	Toimingud avarii korral	Turbakaevandusest ärajuhitava sademevees tavaliselt suuremas koguses saasteainete looduskeskonda sattumisel asuda kohehelt likvideerima avariid ning teavitada sellest Keskkonnaametit, vajadusel kaasata päästeteenistus.	Asuda likvideerima avariid ja teavitada viivitamatult.
5.	Muud asjakohased meetmed	Kui täiendavate uuringute käigus selgub, et sademevee juhtimisega Vigala jõkke kaasneb Vigala jõe seisundi halvenemine on loa andjal õigus keskkonnaluba muuta või kehtetuks tunnistada.	Vajadusel

V17. Nõuded teabe esitamiseks loa andjale

Jrk nr	Teabe liik	Teabe detailsem kirjeldus	Teabe esitamise sagedus
1.	Heitvee arvestus	Andmed kvartali jooksul tekkinud turbakaevandusest ärajuhitava sademevee koguste kohta esitada keskkonnatasu deklaratsioonil läbi Keskkonnaotsuste infosüsteemi KOTKAS. Sademeveekogus arvestada iga kuu.	Kord kvartalis, vastavalt kehtestatud nõuetele.
2.	Väljalaskme omaseire tulemused	Seire tulemused esitada Keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS.	Üks kord poolaastas - II ja III kvartal.
3.	Heitvee reostusnäitajate piirväärtuste või reovee puhastusastmete vastavus kehtestatud nõuetele	1. Sademevesi peab vastama keskkonnaloas kehtestatud piirväärtustele. 2. Loa nõuetele mittevastavad sademevee analüüsitulemused koos ettevõtte poolse põhjendusega tuleb esitada kirjalikult.	1. Pidev 2. Ühe nädala jooksul pärast analüüsi vastuste kättesaamist
4.	Saastetasu ja vee erikasutusõiguse tasu teave	Vastavalt kehtivale korrale.	Vastavalt kehtivale korrale.
5.	Veekasutuse aastaaruanne	Vastavalt kehtivale korrale.	Vastavalt kehtivale korrale.
6.	Muu vajalik informatsioon	Keskkonnaloas toodud andmete muutustest ja muudest töödest, mis ei ole käesolevas keskkonnaloas kajastatud, tuleb kohehelt teavitada Keskkonnaametit. Hiljemalt kolm kuud enne käesoleva loa tähtaja lõppemist tuleb vajadusel esitada taotlus Keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS kaudu loa tähtaja pikendamiseks. Vajadusel.	Vajadusel

V18. Ajutise iseloomuga tegevused

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

Maapõu

M1. Maavara kaevandamine

Maardlad

Maardla ja mäeeraldis

Mäeeraldise liik	olemasoleva muutmine
Registrikaardi nr	216
Maardla nimetus	Orgita
Maardla osa nimetus	
Maardla põhimaavara	turvas
Mäeeraldise nimetus	Orgita turbatootmisala
Mäeeraldisel on teenindusmaa	Jah
Mäeeraldise ruumikuju	Ruumikuju: 1 lahustükk.
Teenindusmaa ruumikuju	Ruumikuju: 1 lahustükk.
Mäeeraldise pindala (ha)	47.80
Käitise ehk mäeeraldise teenindusmaa pindala (ha)	117.98
Kaevandatava katendi kogus (tuh m³)	0
Kaevandatava mulla kogus (tuh m³)	0
Kaevandatud maavara kasutamise otstarve	aiandus
Minimaalne tootmismahd aastas	
Keskmine tootmismahd aastas	
Maksimaalne tootmismahd aastas (tuh t või tuh m³)	

Plokid

Nimetus	Kasutusala	Maavara	Kaevandatud maavara kuulub eraomanikule?	Kaevandamine lubatud allpool põhjaveetasel	Liik	Varu		
						Kogus	Ühik	Kuupäev
3 plokk	vähelagunenud turvas	Turvas, vähelagunenud	Ei		aT - aktiivne tarbevaru	24.538	tuh t	31.12.2023
4 plokk	hästilagunenud turvas	Turvas, hästilagunenud	Ei		aT - aktiivne tarbevaru	87.46	tuh t	31.12.2023

Tegevusala andmed

Maavara	Kehtiv alates aasta	Kehtiv kuni aasta	Aastane tootmismahd			Kaevandatav varu	
			Maksimaalne	Maksimaalne aastamäär keskkonnanõuete täitmiseks	Ühik	Kogus	Ühik
Turvas, hästilagunenud	2025	2055	4		tuh t	66.46	tuh t
Turvas, vähelagunenud	2025	2055	4		tuh t	24.538	tuh t

Mäeeraldise KOV jaotus

Maavara	Kehtiv alates aasta	Kehtiv kuni aasta	KOV-id				
			KOV EHAK	KOV nimetus	KOV pindala (ha)	KOV pindala eraldisel (ha)	Pinna proportsioon
Turvas, vähelagunenud	2025	2055	0502	Märjamaa vald			
Turvas, hästilagunenud	2025	2055	0502	Märjamaa vald			

Geoloogilised uuringud

Geoloogilise uuringu aruande nimetus	Orgita turbamaardla Orgita turbatootmisala jääkvaru uuringu aruanne (varu seisuga 30.06.2023)
Geoloogiafondi number	9822
Maavaravaru arvele võtmise otsuse number	387
Maavaravaru arvele võtmise otsuse kuupäev	13.02.2024

Kõrvaltingimused

1. Kaevandamata turbakiht jätta 0,5 m paksune hilisema metsamaaks korrastamise tarbeks.
2. Pidada kinni esitatud maardla korrastamise ajagraafikust.
3. Keskkonnaloa saajal on kohustus kaevandatud materjali vedudega avalikus kasutuses olevatele Turbaraba teele (tee nr 5040084) ja Orgita raba teele (tee nr 5040065) tekitatud kahjustused likvideerida Märjamaa Vallavalitsuse poolt koostatud nõude alusel.

Kaevandatud maa kasutamise otstarve	taastuv soo, osaline metsastamine
-------------------------------------	-----------------------------------

Loa lisad

Nimetus	Manus	Lisatakse digidoci
Mäeeraldise plaan	Lisa 1: Lisa 3 - Maeeraldise_plaan.pdf	Jah
Geoloogilised läbilõiked	Lisa 2: Lisa 4 - Geoloogilised_labiloiked.pdf	Jah
Korrastatud ala plaan	Lisa 3: Lisa 5 - Korrastatud_ala_plaan.pdf	Jah